

Warunki świadczenia usługi odbierania odpadów komunalnych z nieruchomości.

§ 1. Przedmiot umowy.

Zleceniobiorca zobowiązuje się świadczyć usługi określone w umowie.

§ 2. Definicje.

Przez użyte w umowie zwroty należy rozumieć:

1. Odpady komunalne - odpady powstające w gospodarstwach domowych, a także odpady nie zawierające odpadów niebezpiecznych pochodzące od innych wytwórców odpadów, które ze względu na swój charakter lub skład są podobne do odpadów powstających w gospodarstwach domowych.
2. Nieruchomość - miejsce odbioru odpadów.

§ 3. Obowiązki Zleceniobiorcy.

Zleceniobiorca zobowiązuje się do:

1. wyposażenia nieruchomości Zleceniodawcy w niezbędną, określoną przez Zleceniodawcę według załącznika nr 1 ilość pojemników,
2. odbioru zgromadzonych w pojemnikach odpadów komunalnych z częstotliwością ustaloną według załącznika nr 1,
3. usuwania nieczystości powstałych przy opróżnianiu pojemników,
4. wymiany zużytych pojemników.

§ 4. Obowiązki Zleceniodawcy.

Zleceniodawca zobowiązuje się do:

1. ustawienia pojemników w miejscu spełniającym wymogi określonych Ustawą o odpadach z dnia 14.12.2012 r. (Dz. U. z 2013r., poz. 21 z późn. zm.) ustawą o utrzymaniu czystości i porządku w gminach z dnia 13.09.1996 r. (Dz. U. z 1996 r. nr. 132, poz. 662 z późn. zm.) oraz posiadania tytułu prawnego do terenu na którym zostały ustawione,
2. zapewnienia swobodnego dostępu do pojemników względnie ich wystawiania przed nieruchomości w dniach odbioru odpadów,
3. użytkowania pojemników zgodnie z ich przeznaczeniem oraz w sposób zabezpieczający przed ich uszkodzeniem i zniszczeniem,
4. utrzymania czystości wokół pojemników,
5. informowania o zużyciu, uszkodzeniu albo utracie pojemników,
6. zabezpieczenia pojemnika przed kradzieżą, zniszczeniem oraz przymarzaniem do podłoża,
7. dezynfekowania i mycia pojemników,
8. do wydania pojemnika po zakończeniu umowy.

§ 5. Wykonywanie umowy.

1. Zleceniobiorca ma prawo zaniechania odbioru odpadów z pojemników w przypadku, gdy zgromadzone w pojemnikach odpady nie są odpadami komunalnymi lub są innymi odpadami niż objęte zawartą umową,
2. Zleceniobiorca ma prawo zmienić ustalony dzień wywozu w tygodniu, w którym przypada święto,
3. brak możliwości wykonania usługi z winy Zleceniodawcy jak również brak odpadów w pojemniku w dniu planowanego wywozu nie zwalnia Zleceniodawcy z obowiązku poniesienia opłaty.

§ 6. Wynagrodzenie.

1. Wynagrodzenie z tytułu świadczenia usługi wywozu stanowiącej przedmiot umowy, naliczane będzie w oparciu o aktualnie obowiązujący cennik, płatne z dołu stosownie do terminów wynikających z faktur. Płatność następuje na rachunek bankowy Zleceniobiorcy.
2. W przypadku zwłoki w płatności Zleceniobiorcy przysługują odsetki ustawowe.
3. W przypadku zwłoki w płatności przekraczającej 2 miesiące, Zleceniobiorca ma możliwość wstrzymania wywozu odpadów i zabrania pojemników oraz prawo do wypowiedzenia umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia, o którym mowa w § 8 ust.2
4. Zleceniodawca wyraża zgodę na wystawienie przez Zleceniobiorcę faktury – rachunku bez jego podpisu.
5. Zmiana cennika nie wymaga aneksu do umowy. Zleceniodawcy przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w terminie 10 dni od daty doręczenia przez Zleceniobiorcę informacji dotyczącej podwyższenia ceny. W tym przypadku Zleceniodawca zawiadomienie o odstąpieniu od umowy winien złożyć na piśmie w powyższym terminie pod rygorem uznania, iż nowe warunki akceptuje bez zastrzeżeń.

§ 7. Odpowiedzialność.

1. Zleceniodawca odpowiada materialnie za zaginięcie i zniszczenie (do pełnej wysokości wartości pojemnika) lub uszkodzenie (do wysokości szkody) pojemników Zleceniobiorcy spowodowane ich niewłaściwym użytkowaniem oraz innymi przyczynami, w tym działaniem osób trzecich, mającymi miejsce na terenie nieruchomości Zleceniodawcy.
2. Zleceniobiorca ponosi odpowiedzialność za zniszczenie pojemników spowodowane ich transportem i opróżnianiem.
3. Zleceniobiorca nie ponosi odpowiedzialności za nie zachowanie częstotliwości wywozu z winy Zleceniodawcy np. brak dojazdu do pojemników, zamknięta brama posesji bądź innych przyczyn niezależnych od Zleceniobiorcy.

§ 8. Obowiązki i rozwiązanie umowy.

1. Umowę zawiera się na czas nieokreślony.
2. Umowa może być rozwiązana przez każdą ze stron z zachowaniem 3 miesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego.
3. Oświadczenie o wypowiedzeniu albo rozwiązaniu umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Po rozwiązaniu umowy, Zleceniodawca wyraża zgodę na wejście Zleceniobiorcy na teren jego nieruchomości w celu zabrania pojemników.
5. Zleceniobiorca może odstąpić od umowy w przypadku zaistnienia siły wyższej itp. faktów uniemożliwiających wykonywanie umowy.
6. Zawarcie umowy poza siedzibą Zleceniobiorcy uprawnia Zleceniodawcę do odstąpienia od umowy w terminie 10 dni od jej zawarcia bez podania przyczyny.

§ 9. Pozostałe postanowienia.

1. Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Spory wynikłe z treści umowy rozstrzygane będą przez właściwy Sąd.
3. W sprawach nie uregulowanych w umowie mają zastosowanie odpowiednie przepisy kodeksu cywilnego.
4. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.